Муниципальный район
«ЛЕНСКИЙ РАЙОН»
Республики Саха
(Якутия)

Саха Өрөспүүбүлүкэтин
«ЛЕНСКЭЙ ОРОЙУОНА»
муниципальнай
оройуона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Ленск

«15» сентября 2026 года

УУРААХ

Ленскэй к.

№ 01-03-592/6

О внесении изменений в постановление главы
от «24» декабря 2024 года №01-03-1030/4

В целях приведения муниципальной программы «Развитие жилищного фонда муниципального района «Ленский район»», утвержденной постановлением главы от 24.12.2024 г. №01-03-1030/4, в соответствие с решением Районного Совета депутатов МР «Ленский район» от 31 августа 2026 г. №01-05/1-39 «О внесении изменений и дополнений в решение Районного Совета депутатов муниципального района «Ленский район» от 11 декабря 2025 года №01-05/1-27 «О бюджете муниципального района «Ленский район» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», п о с т а н о в л я ю:

1. Приложение к постановлению от 24.12.2024 года № 01-03-1030/4 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищного фонда муниципального района «Ленский район» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Главному специалисту управления делами (Павлова О.Д.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и обеспечить размещение на официальном сайте администрации муниципального района «Ленский район».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава **А.В. Черепанов**

Приложение
к постановлению главы
от «15» 09 2026 г.
№ 01-03-592/6

ПРОГРАММА
«Развитие жилищного фонда муниципального района «Ленский район»

Паспорт муниципальной программы

1. Основные положения	
Наименование муниципальной программы	Развитие жилищного фонда муниципального района «Ленский район»
Ответственный исполнитель программы	Администрация муниципального района «Ленский район»
Куратор муниципальной программы	Первый заместитель главы администрации МР «Ленский район»
Соисполнители программы	Муниципальное казенное учреждение «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Ленский район» Республики Саха (Якутия)
Участники программы	Муниципальное казенное учреждение «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Ленский район» Республики Саха (Якутия)
Иные участники программы	
Цель программы	Реализация единой жилищной политики в части обеспечения отдельных категорий граждан жилыми помещениями и улучшению жилищных условий квалифицированных специалистов для Ленского района
Сроки реализации программы	2025-2029 годы

2. Основные показатели муниципальной программы							
Наименование показателя	Ед. изм.	Базовое значение показателя (2024г)	Планируемое значение показателей				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Количество приобретенных жилых	Ед.	7	8	9	9	9	9

помещений на рынке недвижимости (дискретный показатель)							
Количество жилых помещений муниципального жилищного фонда, в рамках строительства 37 квартирного дома по адресу: г. Ленск ул. Заозерная, 43 «А» (дискретный показатель)	Ед.	-	0	0	37	0	0
Количество специалистов получивших частичную компенсация затрат по аренде жилых помещений (дискретный показатель)	Чел.	-	5	5	5	5	5

3. Структура муниципальной программы			
Перечень структурных элементов	Ведомственный проект «Формирование муниципального жилищного фонда для отдельных категорий граждан» Комплекс процессных мероприятий		
№п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
1	**Ведомственный проект «Формирование муниципального жилищного фонда для отдельных категорий граждан»**		
1.1.	**Задача.** Содействие развитию жилищного строительства и формированию муниципального жилищного фонда.	Обеспечение жильем и улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, предусмотренных МПА МР «Ленский район» РС (Я). Закрепление постоянного населения в местах проживания, сокращение миграционного оттока из Ленского района, а также обеспечение квалифицированными кадрами учреждения в сфере образования и здравоохранения.	- Количество приобретенных жилых помещений на рынке недвижимости (дискретный показатель); - Количество жилых помещений муниципального жилищного фонда, в рамках строительства 37 квартирного дома по адресу: г. Ленск ул. Заозерная, 43 «А» (дискретный показатель)
2	**Комплекс процессных мероприятий**		
2.1.	**Задача.** Обеспечение жильем и	Оказание финансовой	Количество

	улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, предусмотренных МПА МР «Ленский район» РС (Я).	поддержки работникам бюджетной сферы, не обеспеченным по месту постоянной работы жилыми помещениями.	специалистов, получивших частичную компенсация затрат по аренде жилых помещений (дискретный показатель)
4. Финансовое обеспечение муниципальной программы			
	Объемы финансового обеспечения в целом на реализацию программы – 471 817 897,04 руб., в том числе: 2025 год – 152 681 338,57 руб. 2026 год – 117 248 422,15 руб. 2027 год – 137 488 136,32 руб. 2028 год – 32 200 000,00 руб. 2029 год – 32 200 000,00 руб. а) за счет средств федерального бюджета – 0,00 руб. б) за счет средств республиканского бюджета – 0,00 руб. в) за счет средств бюджета МР «Ленский район» – 471 817 897,04 руб., в том числе: 2025 год – 152 681 338,57 руб. 2026 год – 117 248 422,15 руб. 2027 год – 137 488 136,32 руб. 2028 год – 32 200 000,00 руб. 2029 год – 32 200 000,00 руб. г) за счет средств бюджетов поселений – 0,00 руб. д) за счет внебюджетных средств – 0,00 руб.		
Влияние на достижение национальных целей развития РФ	Нет		

Приложение к Паспорту
муниципальной программы

СВЕДЕНИЯ о показателях муниципальной программы		
№ п/п	Наименование показателя	Методика расчета показателя или источник получения информации о значении показателя (наименование формы статистического наблюдения, реквизиты документа об утверждении методики и т.д.)
1	Количество приобретенных жилых помещений на рынке недвижимости (дискретный показатель)	Внутренний учет. Рассчитывается количество приобретённых жилых помещений на основании государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости.

2	Количество жилых помещений муниципального жилищного фонда, в рамках строительства 37 квартирного дома по адресу: г. Ленск ул. Заозерная, 43 «А» (дискретный показатель)	Рассчитывается количество жилых помещений муниципального жилищного фонда, в рамках строительства 37 квартирного дома по адресу: г. Ленск ул. Заозерная, 43 «А».
3	Количество специалистов, получивших частичную компенсация затрат по аренде жилых помещений (дискретный показатель)	Внутренний учет. Рассчитывается количество заключенных соглашений, согласно распоряжению главы МР «Ленский район» РС (Я) о предоставлении компенсации части затрат, связанных с арендой жилых помещений в муниципальном районе «Ленский район» РС (Я), которое оформляется на основании решения комиссии.

Паспорт Ведомственного проекта «Формирование муниципального жилищного фонда для отдельных категорий граждан»

1. Общие положения	
Ответственный за выполнение ведомственного проекта	Муниципальное казенное учреждение «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Ленский район» Республики Саха (Якутия)
Связь с муниципальной программой	«Развитие жилищного фонда муниципального района «Ленский район»
Соисполнитель	

2. Значения результатов ведомственного проекта

Наименование показателя	Ед. изм.	Базовое значение показателя (2024 г)	Планируемое значение показателей				
			2025 г	2026 г	2027 г	2028 г	2029 г
1	2	3	4	5	6	7	8
Количество приобретенных жилых помещений на рынке недвижимости (дискретный показатель)	Ед.	7	8	9	9	9	9
Количество жилых помещений муниципального жилищного фонда, в рамках строительства 37 квартирного дома по адресу: г. Ленск ул. Заозерная, 43 «А» (дискретный	Ед.	0	0	0	37	0	0

показатель)							

3. Финансовое обеспечение ведомственного проекта	
	Объем финансового обеспечения в целом на реализацию ведомственного проекта – 466 417 897,04 руб., в том числе: 2025 год – 152 081 338,57 руб. 2026 год – 116 048 422,15 руб. 2027 год – 136 288 136,32 руб. 2028 год – 31 000 000,00 руб. 2029 год – 31 000 000,00 руб. а) за счет средств федерального бюджета – 0 руб. б) за счет средств республиканского бюджета – 0 руб. в) за счет средств бюджета МР «Ленский район» – 466 417 897,04 руб., в том числе по годам: 2025 год – 152 081 338,57 руб. 2026 год – 116 048 422,15 руб. 2027 год – 136 288 136,32 руб. 2028 год – 31 000 000,00 руб. 2029 год – 31 000 000,00 руб. г) за счет средств бюджетов поселений – 0 руб. д) за счет внебюджетных средств – 0 руб.

Паспорт Комплекса процессных мероприятий

1. Общие положения	
Ответственный за выполнение структурного элемента	Муниципальное казенное учреждение «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Ленский район» Республики Саха (Якутия)
Связь с муниципальной программой	Развитие жилищного фонда муниципального района «Ленский район»

2. Показатели реализации Комплекса процессных мероприятий							
Наименование показателя	Ед. изм.	Базовое значение показателя (2024г)	Планируемое значение показателей				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Количество специалистов получивших частичную компенсация затрат по аренде жилых помещений (дискретный показатель)	Чел.	-	5	5	5	5	5

3. Финансовое обеспечение Комплекса процессных мероприятий	
	Объемы финансового обеспечения в целом на реализацию структурного элемента – 5 400 000,00 руб., в том числе: 2025 г. – 600 000,00 руб. 2026 г. – 1 200 000,00 руб. 2027 г. – 1 200 000,00 руб. 2028 г. – 1 200 000,00 руб. 2029 г. – 1 200 000,00 руб. а) за счет средств федерального бюджета - 0 руб. б) за счет средств государственного бюджета РС (Я) - 0 руб. в) за счет средств бюджета МР «Ленский район» -5 400 000,0 руб., в том числе по годам: 2025 г. – 600 000,00 руб. 2026 г. – 1 200 000,00 руб. 2027 г. – 1 200 000,00 руб. 2028 г. – 1 200 000,00 руб. 2029 г. – 1 200 000,00 руб. г) за счет средств бюджетов поселений - 0 руб. д) за счет внебюджетных средств - 0 руб.

Раздел I. Характеристика текущей ситуации

Жилищная проблема была и остается одной из наиболее острых и сложных. Количество граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, постоянно увеличивается. Высокая стоимость жилья в Ленском районе по сравнению с доходами граждан делает для многих жителей района неразрешимой проблему улучшения жилищных условий.

На сегодняшний день решение жилищной проблемы особенно актуальным является для работников бюджетной сферы. По состоянию на 01.09.2024г. на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений состоит 35 семей (служебный и коммерческий найм), работников муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий муниципального района «Ленский район», а также иных категорий граждан, предусмотренных МПА МР «Ленский район» РС (Я).

Отсутствие жилья у данной категории граждан приводит к таким негативным последствиям, как высокий уровень текучести кадров, отсутствие заинтересованности у молодежи к работе в организациях муниципальной бюджетной сферы из-за отсутствия перспективы создания нормальных условий жизни.

В современных условиях, когда большинство работников муниципальной бюджетной сферы не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно, необходимо оказание финансовой поддержки данной категории граждан в обеспечении жильем. Это позволит повлиять на решение о продолжении работы на территории Ленского района многих работников и не только бюджетной сферы, а также привлечь молодежь.

Настоящая программа разработана в рамках исполнения мероприятий приоритетных направлений Стратегии социально-экономического развития Ленского района Республики Саха (Якутия) до 2030 года: «Образование», «Здравоохранение», «Молодежная политика».

1.1. Анализ состояния сферы социально-экономического развития

Обеспечение населения доступным и качественным жильем, создание комфортной среды проживания для человека и эффективного жилищно-коммунального хозяйства является ключевой задачей социально-экономического развития муниципального района «Ленский район» Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года. При этом преимущественно в учреждениях образования и здравоохранения имеется существенный кадровый дефицит специалистов необходимой квалификации. Так, в образовательных учреждениях муниципального района «Ленский район» имеется более 40 вакансий, штатная неукомплектованность в учреждении дополнительного образования (спорт) – 4 штатные единицы, в учреждении государственной системы здравоохранения, врачей - 38 вакансий, медицинский персонал – 27 вакансий.

Согласно данным ЕМИС по Республике Саха (Якутия) во втором квартале 2024 г., средняя стоимость 1 кв. м. общей площади жилого помещения на первичном рынке 148,79 тыс. руб., на вторичном рынке 128,56 тыс. руб.

В Ленском районе с целью повышения доступности и качества образования, спорта, медицинской помощи и уровня культурного развития населения Ленского района, устранения дефицита кадров и обеспечения притока квалифицированных работников бюджетной сферы, с 2021 по 2023 было приобретено жилье на вторичном рынке в количестве 16 квартир.

II. Механизм реализации программы

2.1. Цели, задачи и мероприятия программы

Целью программы является реализация единой жилищной политики в части обеспечения отдельных категорий граждан жилыми помещениями и улучшению жилищных условий квалифицированных специалистов Ленского района.

Достижение основной цели программы предполагается решить путем исполнения задач: содействие развитию жилищного строительства и формированию муниципального жилищного фонда; обеспечение жильем и улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, предусмотренных МПА МР «Ленский район» РС (Я).

Программа имеет следующие структурные элементы:

1. Ведомственный проект «Формирование муниципального жилищного фонда для отдельных категорий граждан».
2. Комплекс процессных мероприятий.

Ведомственный проект
«Формирование муниципального жилищного фонда
для отдельных категорий граждан»

Задачей структурного элемента является содействие развитию жилищного строительства и формированию муниципального жилищного фонда.

В целях достижения поставленной задачи, ведомственный проект состоит из следующих мероприятий:

1. Приобретение жилых помещений

В рамках мероприятия планируется приобретение на рынке недвижимости жилых помещений, расположенных на территории Ленского района отвечающих санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства. Право собственности МР «Ленский район» на приобретенные жилые помещения подлежит государственной регистрации. После регистрации права муниципальной собственности на приобретенное жилое помещение, объект подлежит включению в реестр казны муниципального имущества МР «Ленский район».

По состоянию на 01.09.2024г. на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений служебного найма - 21 семья работников муниципальных учреждений МР «Ленский район», нуждающихся в предоставлении

жилых помещений по договору коммерческого найма – 14 семей работников государственного бюджетного учреждения Республики Саха (Якутия) «Ленская центральная районная больница».

Жилые помещения предоставляются из муниципального жилищного фонда следующим категориям граждан:

1. На основании договоров служебного найма:

- лицам, замещающим муниципальные должности в муниципальном районе «Ленский район» Республики Саха (Якутия);

- лицам, замещающим должности не муниципальных служащих муниципального района «Ленский район» Республики Саха (Якутия);

- лицам, замещающим должности муниципальной службы в муниципальном районе «Ленский район» Республики Саха (Якутия);

- руководителям и работникам муниципальных учреждений муниципального района «Ленский район» Республики Саха (Якутия);

- специалистам, приглашенным для работы в муниципальных учреждениях муниципального района «Ленский район» Республики Саха (Якутия).

- руководителям и работникам муниципальных унитарных предприятий, учредителем, которых является муниципальный район «Ленский район» Республики Саха (Якутия).

Жилые помещения муниципального района «Ленский район» предоставляются в виде отдельной квартиры, на период трудовых отношений либо нахождения выборной должности.

2. На основании договоров коммерческого найма:

Нанимателями жилого помещения по договору коммерческого найма жилого помещения могут быть не имеющие в собственности жилых помещений (жилого дома) на территории Ленского района и не использующие жилое помещение по договорам социального, служебного найма, безвозмездного пользования, коммерческого найма (за исключением договора аренды с физическими лицами, юридическими лицами, не являющимися работодателями заявителя):

- многодетные семьи, в соответствии со ст. 2 Закона Республики Саха (Якутия) от 19.06.2019 2162-З №235-VI «О статусе многодетной семьи в Республике Саха (Якутия)»;

- ветераны труда, ветераны тыла;

- работники юридических лиц, учредителем, которых является муниципальное предприятие (учреждение) муниципального района «Ленский район» Республики Саха (Якутия);

- работники Отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Ленскому району УНД и ПР ГУ МЧС России по Республике Саха (Якутия);

- работники Отдела МВД России по Ленскому району;

- работники Ленского отделения Государственное бюджетное учреждение Республики Саха (Якутия) «Якутская база авиационной охраны лесов».

- работники, приглашенные специалисты Государственного бюджетного учреждения Республики Саха (Якутия) «Ленская центральная районная больница».

Жилые помещения муниципального района «Ленский район» предоставляются в границах населенного пункта по месту фактического исполнения трудовых функций работника.

Решение о предоставлении жилого помещения муниципального района «Ленский район» оформляется постановлением главы муниципального района «Ленский район» Республики Саха (Якутия) согласно принятому решению жилищной комиссии.

2. Строительство 37-квартирного жилого дома по адресу: г. Ленск ул. Заозерная, 43 «А».

По данному мероприятию был подготовлен проект, прошедший госэкспертизу и заключен муниципальный контракт на выполнение работ по строительству объекта «Четырехэтажный 37-квартирный дом по адресу: г. Ленск, ул. Заозерная 43 «А». Срок действия муниципального контракта – 25.12.2026 г.

Посредством организации строительства вышеуказанного дома будут созданы комфортные условия для проживания в муниципальных жилых помещениях, планируемых для предоставления в порядке очередности работникам бюджетной сферы.

Предоставление жилых помещений реализуется в соответствии с:

- Порядком о специализированном жилищном фонде муниципального образования «Ленский район» Республики Саха (Якутия), утвержденным решением

Районного Совета депутатов от 01.02.2024 №4-6 (с внесенными изменениями от 30.08.2024 №01-05/10-13);

- Порядком о жилищном фонде коммерческого использования муниципального образования «Ленский район» Республики Саха (Якутия), утвержденным решением Районного Совета депутатов от 01.02.2024 № 5-6;

- Методикой определения платы за социальный найм, служебный найм, коммерческий найм жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Ленский район» Республики Саха (Якутия), утвержденной решением Районного Совета депутатов от 01.02.2024 №6-6;

- Порядком предоставления компенсации части затрат, связанных с арендой жилых помещений в муниципальном образовании «Ленский район» Республики Саха (Якутия) работникам бюджетной сферы, утвержденным решением Районного Совета депутатов от 30.08.2024 №01-05/9-13.

Ожидаемый эффект от реализации структурного элемента – обеспечение жильем и улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, предусмотренных МПА МР «Ленский район» РС (Я).

Создание благоприятных условий для жизни позволит закрепить постоянное население в местах проживания, сократить миграционный отток из Ленского района, а также обеспечить квалифицированными кадрами учреждения в сфере образования и здравоохранения.

Комплекс процессных мероприятий

Задача структурного элемента: обеспечение жильем и улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, предусмотренных МПА МР «Ленский район» РС (Я).

Ожидаемый эффект от реализации структурного элемента: оказание финансовой поддержки работникам бюджетной сферы, не обеспеченным по месту постоянной работы жилыми помещениями.

В целях достижения поставленной задачи, структурный элемент состоит из одного мероприятия:

1. Частичная компенсация затрат по аренде жилых помещений для работников бюджетной сферы.

Компенсация части затрат, связанных с арендой жилых помещений в муниципальном районе «Ленский район» РС (Я) работникам бюджетной сферы осуществляется в соответствии с Порядком утвержденным решением Районного Совета депутатов.

Компенсация выделяется на погашение части расходов на оплату стоимости аренды жилья по месту постоянной работы на территории муниципального района «Ленский район» следующим категориям работников:

-лицам, замещающим муниципальные должности в муниципальном районе «Ленский район» Республики Саха (Якутия);

- лицам, замещающим должности не муниципальных служащих муниципального района «Ленский район» Республики Саха (Якутия);

- лицам, замещающим должности муниципальной службы в муниципальном районе «Ленский район» Республики Саха (Якутия);

- руководителям и работникам муниципальных учреждений муниципального района «Ленский район» Республики Саха (Якутия);

- специалистам, приглашенным для работы в муниципальных учреждениях муниципального района «Ленский район» Республики Саха (Якутия);

- руководителям и работникам муниципальных унитарных предприятий муниципального района «Ленский район» Республики Саха (Якутия);

- работникам Государственного бюджетного учреждения Республики Саха (Якутия) «Ленская центральная районная больница»;

- членам семьи лиц (супруг, супруга, несовершеннолетние дети, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, лица, находящиеся на иждивении военнослужащих) принимающих участие в специальной военной операции, являющимися работниками, вышеуказанных учреждений.

Денежные средства на компенсацию перечисляются заявителю из местного бюджета раз в квартал, в пределах утвержденной бюджетной сметы на текущий финансовый год, в соответствии с распоряжением главы муниципального района «Ленский район», которое оформляется на основании решения комиссии, и соглашения о предоставлении компенсации. Путем перечисления на открытый лицевой счет.

Размер компенсации составляет:

1) однокомнатная квартира – 50% от стоимости аренды, но не более 15 000 руб. в месяц;

2) двухкомнатная квартира – 50% от стоимости аренды, но не более 20 000 руб. в месяц;

3) трехкомнатная квартира – 50% от стоимости аренды, но не более 25 000 руб. в месяц.

Оплата жилищно-коммунальных услуг не компенсируется. Денежная компенсация авансовых платежей не производится.

Компенсация выплачивается в размере фактически понесенных расходов за текущий квартал.

За неполный месяц проживания компенсация рассчитывается пропорционально количеству дней проживания.

В ходе реализации Программы отдельные мероприятия, объемы и источники их финансирования подлежат ежегодной корректировке на основе анализов полученных результатов и с учетом реальных возможностей местного бюджета муниципального района «Ленский район».

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы, подпрограмм и их значениях представлены в приложении №1 к муниципальной п рограмме.

Оценка целевых индикаторов и показателей реализации муниципальной программы будет производиться на основании статистической и ведомственной отчетности ответственного исполнителя и соисполнителей муниципальной программы.

Ресурсное обеспечение к реализации муниципальной программы представлены в приложении №2 к муниципальной программе.

Ответственный исполнитель муниципальной программы обеспечивает в течение 10 рабочих дней:

- регистрацию муниципальной программы в ГАС «Управление» со дня утверждения;

- внесение отчетных сведений по программе со дня принятия отчета.

Председатель МКУ «КИО»
МР «Ленский район» **А.С. Пляскина**

Приложение №1 к муниципальной программе
«Развитие жилищного фонда
муниципального района
«Ленский район»

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях

№ п/п	Наименование индикатора	Ед. изм.	Ответственный исполнитель	Значения показателей				
				2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа «Развитие жилищного фонда муниципального района «Ленский район»»								
1	Количество приобретенных жилых помещений на рынке недвижимости	Ед.	МКУ «КИО» МР "Ленский район"	8	9	9	9	9
2	Количество жилых помещений муниципального жилищного фонда, в рамках строительства 37 квартирного дома по адресу: г. Ленск ул. Заозерная, 43 «А»	Ед.	МКУ «КИО» МР "Ленский район"	0	0	37	0	0
3	Количество специалистов получивших частичную компенсация затрат по аренде жилых помещений	Человек	МКУ «КИО» МР "Ленский район"	5	5	5	5	5
Ведомственный проект «Формирование муниципального жилищного фонда для отдельных категорий граждан»								
1	Количество приобретенных жилых помещений на рынке недвижимости	Ед.	МКУ «КИО» МР "Ленский район"	8	9	9	9	9
2	Количество жилых помещений муниципального жилищного фонда, в рамках строительства 37 квартирного дома по адресу:	Ед.	МКУ «КИО» МР "Ленский район"	0	0	37	0	0

	г. Ленск ул. Заозерная, 43 «А»							
	Комплекс процессных мероприятий							
1	Количество специалистов получивших частичную компенсация затрат по аренде жилых помещений	Человек	МКУ «КИО» МР "Ленский район"	5	5	5	5	5

Приложение №2 к муниципальной программе
«Развитие жилищного фонда
муниципального района
«Ленский район»

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы

№ п/п	Статус структурного элемента Наименование муниципальной программы, структурные элементы муниципальной программы	Источник финансирования	Объемы бюджетных ассигнований (руб.)					
			Всего:	2025	2026	2027	2028	2029
1	3	4		6	9	10	11	11
	Муниципальная программа "Развитие жилищного фонда муниципального района «Ленский район»	Всего:	471 817 897,04	152 681 338,57	117 248 422,15	137 488 136,32	32 200 000,00	32 200 000,00
		Федеральный бюджет (ФБ)	0,00					
		Государственный бюджет Республики Саха (Якутия) (ГБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Местные бюджеты (МБ)	471 817 897,04	152 681 338,57	117 248 422,15	137 488 136,32	32 200 000,00	32 200 000,00
		Бюджеты поселений (БП)						
		Внебюджетные источники (ВИ)						
1	Ведомственный проект «Формирование муниципального жилищного фонда для отдельных категорий граждан»	Всего:	466 417 897,04	152 081 338,57	116 048 422,15	136 288 136,32	31 000 000,00	31 000 000,00
		ФБ						
		ГБ						
		МБ	466 417 897,04	152 081 338,57	116 048 422,15	136 288 136,32	31 000 000,00	31 000 000,00
		БП						
		ВИ						
1.1.	Мероприятие 1. Приобретение жилых помещений	Всего:	122 508 164,37	21 526 979,47	7 981 184,90	31 000 000,00	31 000 000,00	31 000 000,00
		ФБ						

		ГБ						
		МБ	122 508 164,37	21 526 979,47	7 981 184,90	31 000 000,00	31 000 000,00	31 000 000,00
		БП						
		ВИ						
1.2.	Мероприятие 2. Строительство 37-квартирного жилого дома по адресу: г. Ленск ул. Заозерная, 43 «А»	**Всего:**	**343 909 732,67**	**130 554 359,10**	**108 067 237,25**	**105 288 136,32**	**0,00**	**0,00**
		ФБ						
		ГБ						
		МБ	343 909 732,67	130 554 359,10	108 067 237,25	105 288 136,32	0,00	0,00
		БП						
		ВИ						
2	**Комплекс процессных мероприятий**	**Всего:**	**5 400 000,00**	**600 000,00**	**1 200 000,00**	**1 200 000,00**	**1 200 000,00**	**1 200 000,00**
		ФБ						
		ГБ						
		МБ	5 400 000,00	600 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00
		БП						
		ВИ						
2.1.	Мероприятие 1. Частичная компенсация затрат по аренде жилых помещений для работников бюджетной сферы	**Всего:**	**5 400 000,00**	**600 000,00**	**1 200 000,00**	**1 200 000,00**	**1 200 000,00**	**1 200 000,00**
		ФБ						
		ГБ						
		МБ	5 400 000,00	600 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00
		БП						
		ВИ						

Приложение №3 к муниципальной программе
«Развитие жилищного фонда
муниципального района
«Ленский район»

Перечень объектов капитального строительства, мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), объектов недвижимости

Наименование объектов и мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов)	Мощность объекта		Стоимость объекта (в ценах соответствующих лет)	Срок вода в эксплуатацию/ приобретения объекта	Объемы финансового обеспечения по годам, руб.					
	Ед. изм. (по ОКЕИ)	Значение			2024	2025	2026	2027	2028	ВСЕГО:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Строительство 37-ми квартирного жилого дома для работников бюджетной сферы Всего (федеральный бюджет, государственный бюджет Республики Саха (Якутия), бюджет МР «Ленский район»), в том числе:	м ^{2}	Общая площадь здания S=2 119,68	288 583 844,57	2027	4 433 608,12	72 285 566,99	106 101 230,62	105 288 136,32		288 108 542,05
бюджет МР «Ленский район»	м ^{2}	Общая площадь здания S=2 119,68	288 583 844,57	2027	4 433 608,12	72 285 566,99	106 101 230,62	105 288 136,32		288 108 542,05
бюджетные инвестиции										
субсидии местным бюджетам										
иные субсидии										
Ведомственный проект «Формирование муниципального жилищного фонда для отдельных категорий граждан»										

Всего (федеральный бюджет, государственный бюджет Республики Саха (Якутия), бюджет МР «Ленский район»), в том числе:	м ^{2}	Общая площадь здания S=2 119,68	288 583 844,57	2027	4 433 608,12	72 285 566,99	106 101 230,62	105 288 136,32		288 108 542,05
бюджет МР «Ленский район»	м ^{2}	Общая площадь здания S=2 119,68	288 583 844,57	2027	4 433 608,12	72 285 566,99	106 101 230,62	105 288 136,32		288 108 542,05
бюджетные инвестиции										
субсидии местным бюджетам										
иные субсидии										
Главный распорядитель бюджетных средств Администрация МР «Ленский район»										
"Четырехэтажный 37-квартирный дом, расположенный по адресу: г. Ленск, ул. Заозерная,43А"	м ^{2}	Общая площадь здания S=2 119,68	288 583 844,57	2027	4 433 608,12	72 285 566,99	106 101 230,62	105 288 136,32		288 108 542,05

Согласовано:
Первый заместитель главы администрации МР "Ленский район
_____Спиридонов С.В.
« »_____ г.

План мероприятий по реализации муниципальной программы "Развитие жилищного фонда муниципального района "Ленский район"

№ п/п	Муниципальная программа/Ведомственный проект/мероприятия	Источник финансового обеспечения	Код бюджетной классификации бюджета МР "Ленский район"					Объем расходов, руб.			Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Целевые показатели основного мероприятия/показатели непосредственного результата реализации мероприятия				
			ГРБС	Рз	Пр	ЦСР	ВР	2026	2027	2028		Наименование	Единица измерения	Значение		
														2026	2027	2028
1	3	4	5					7	8	8	9	10				
	Муниципальная программа "Развитие жилищного фонда муниципального района "Ленский район"	**Всего:**	**701**			**61000000000**		**117 248 422,15**	**137 488 136,32**	**32 200 000,00**	Администрация муниципального района «Ленский район»					
		ФБ														
		ГБ														
		МБ	**701**			**61000000000**		**117 248 422,15**	**137 488 136,32**	**32 200 000,00**						
		БП														
		ВИ														
1.	**Ведомственный проект "Формирование муниципального жилищного фонда для отдельных категорий граждан"**	**Всего:**	**701**			**61300000000**		**116 048 422,15**	**136 288 136,32**	**31 000 000,00**	МКУ "КИО" МР «Ленский район»					
		ФБ														
		ГБ														
		МБ	701			61300000000		116 048 422,15	136 288 136,32	31 000 000,00						
		БП														
		ВИ														

1.1	Мероприятие 1. Приобретение жилых помещений	**Всего:**	701	10	03	6130010 100	400	7 981 184,90	31 000 000,00	31 000 000,00	МКУ "КИО" МР «Ленский район»	Количество приобретенных жилых помещений на рынке недвижимости	Ед.	9	9	9
		ФБ														
		ГБ														
		МБ	701	10	03	6130010 100	400	7 981 184,90	31 000 000,00	31 000 000,00						
		БП														
		ВИ														
1.2	Мероприятие 2. Строительство 37-квартирного жилого дома по адресу: г. Ленск ул. Заозерная, 43 «А»	Всего:	701	01	13	61300П 4022	400	108 067 237,25	105 288 136,32	0,00	МКУ "КИО" МР «Ленский район»	Количество жилых помещений муниципального жилищного фонда, в рамках строительства 37 квартирного дома по адресу: г. Ленск ул. Заозерная, 43 «А»	Ед.	0	37	0
		ФБ														
		ГБ														
		МБ	701	01	13	61300П 4022	400	108 067 237,25	105 288 136,32	0,00						
		БП														
		ВИ														
2	**Комплекс процессных мероприятий**	**Всего:**	701	10	03	6140010 050	300	1 200 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00	МКУ "КИО" МР «Ленский район»					
		ФБ														
		ГБ														
		МБ	701	10	03	6140010 050	300	1 200 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00						
		БП														
		ВИ														
2.1	Мероприятие 2.1. Частичная компенсация затрат по аренде жилых	Всего:	701	10	03	6140010 050	300	1 200 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00	МКУ "КИО" МР «Ленский район»	Количество специалистов	Человек	5	5	5
		ФБ														
		ГБ														

	помещений для работников бюджетной сферы	МБ	701	10	03	6140010050	300	1 200 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00		получивших частичную компенсация затрат по аренде жилых помещений				
		БП														
		ВИ														