|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Муниципальное образование****«ЛЕНСКИЙ РАЙОН»****Республики Саха** **(Якутия)** | Описание: Описание: maxis | **Саха Өрөспүүбүлүкэтин «ЛЕНСКЭЙ ОРОЙУОН»** **муниципальнай****тэриллиитэ** |

|  |  |
| --- | --- |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |  **УУРААХ** |
| **г. Ленск** |  **Ленскэй к** |
| **от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **О мерах по снижению накопленной дебиторской задолженности за жилищно-коммунальные услуги на территории Ленского района в 2023/2024 года** |

Во исполнение распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 28 августа 2023 года № 722-р «О межведомственной комиссии по работе с дебиторской задолженностью за коммунальные услуги на территории Республики Саха (Якутия)», на основании протокола от 20.06.2023 года № Пр-148-П2 «О мерах по снижению накопленной дебиторской задолженности за жилищно-коммунальные услуги на территории Ленского района в 2023/2024 года», в целях контроля, координации и выработки мер по решению вопросов обеспечения погашения задолженности по оплате за коммунальные услуги,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить:

1.1. Состав районной комиссии по работе с дебиторской задолженностью за жилищно-коммунальные услуги на территории Ленского района согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.2. План мероприятий по снижению накопленной дебиторской задолженности за жилищно-коммунальные услуги на 2023/2024 года согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.3. Положение районной комиссии по работе с дебиторской задолженностью за жилищно-коммунальные услуги на 2023/2024 года согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.4. Форму отчетности предприятий жилищно-коммунального комплекса о начислениях, сборе платежей и задолженности за жилищно-коммунальные услуги населения и прочих потребителей согласно приложению № 4 к настоящему постановлению

2. Рекомендовать руководителям предприятий, организаций и учреждений, независимо от ведомственной принадлежности, вида деятельности и форм собственности руководствоваться приложением № 2 к настоящему постановлению, решениями районной комиссии по работе с дебиторской задолженностью за жилищно-коммунальные услуги на территории Ленского района 2023/2024 года, в пределах их компетенций.

3. Установить персональную ответственность глав муниципальных образований «Ленский район» за выполнение Плана мероприятий по снижению накопленной дебиторской задолженности за жилищно-коммунальные услуги на 2023/2024 года согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Определить координатором по снижению накопленной дебиторской задолженности за жилищно-коммунальные услуги на 2023/2024 года управление производственного развития муниципального образования «Ленский район».

5. Главному специалисту управления делами (Иванская Е.С.) разместить настоящее постановление на сайте муниципального образования «Ленский район».

6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| **И.о. главы**  |  **А.В. Черепанов** |

Приложение № 1

к постановлению и.о. главы

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023г.

 №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Состав комиссии**

**по работе с дебиторской задолженностью за жилищно-коммунальные услуги на территории Ленского района**

Глава муниципального образования «Ленский район», председатель комиссии;

Заместитель главы-руководитель аппарата и работе с ОМСУ муниципального образования «Ленский район», заместитель председателя комиссии;

Начальник управления производственного развития муниципального образования «Ленский район», ответственный секретарь.

Члены комиссии:

Глава муниципального образования «Город Ленск»;

Глава муниципального образования «Нюйский наслег»;

Глава муниципального образования «Ярославский наслег»;

Глава муниципального образования «Беченчинский наслег»;

Глава муниципального образования «Мурбайский наслег»;

Глава муниципального образования «Наторинский наслег»;

Глава муниципального образования «Орто-Нахаринский наслег»;

Глава муниципального образования «Салдыкельский наслег»;

Глава муниципального образования «Толонский наслег»;

Глава муниципального образования «Поселок Витим»;

Глава муниципального образования «Поселок Пеледуй»;

Генеральный директор ООО «ЛПТЭС»;

Начальник ЛУ ВФ ОАО «Теплоэнергосервис»;

Начальник Ленского РЭС ЗЭС АК «Якутскэнерго»;

Генеральный директор ООО «Энергостройкомплекс»;

Генеральный директор ООО «Теплостройкомплекс»;

Генеральный директор ООО «Восточные энергетические сети»;

Директор МКУ «Комитет по физической культуре и спорту»;

Начальник МКУ «Районное управление образования»;

Начальник МКУ «Районное управление культуры»;

Начальник финансового управления;

Представитель Прокуратуры Ленского района РС(Я);

Представитель УФССП по Ленскому району РС(Я).

**Начальник управления**

**производственного развития И.А. Беляев**

Приложение № 2

к постановлению и.о. главы

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**План мероприятий**

**по снижению накопленной дебиторской задолженности за жилищно-коммунальные услуги на 2023/2024 года**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Мероприятия** | **Исполнитель** | **Куратор** | **Сроки исполнения** | **Срок предоставления отчета** | **Результат** |
| 1 | Создание межведомственной комиссии с привлечением ОМСУ и предприятий жилищно-коммунального комплекса | Администрация МО «Ленский район» | МЖКХ РС(Я) | ноябрь | Совещание по итогам: 6 месяцев, 9 месяцев и годовой (декабрь | Координация работы |
| 2 | Своевременное формирование и доставка счета-квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг потребителям | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | Администрации поселений | ежемесячно до 05 числа, следующего за отчетным месяцем | Ежеквартально | Предотвращение накопления дебиторской задолженности |
| 3 | Оповещение должников о наличии задолженности за жилищно-коммунальные услуги посредством личного контакта, по телефону, обхода по адресам должников | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | постоянно | Ежеквартально | Предотвращение накопления дебиторской задолженности |
| 4 | Информационно-разъяснительная работа с населением через СМИ, телевидение, официальный сайт администрации, официальную электронную почту ресурсоснабжающих организаций | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | Администрации поселений | постоянно | Ежеквартально | Предотвращение накопления дебиторской задолженности |
| 5 | Разъяснение населению об оплате жилищно-коммунальных услуг через сервис «Объединенный платежный документ» в приложении «Кварплата+». | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | Администрации поселений | постоянно | Ежеквартально | Предотвращение накопления дебиторской задолженности |
| 6 | Информирование населения о возможных формах снижения задолженности, способах экономии затрат на оплату за оказанные коммунальные услуги :-о порядке предоставления субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг;-о необходимости установки индивидуальных приборов учета;-о воспитании грамотных бытовых привычек ведения хозяйства:(установка энергосберегающих устройств, эксплуатация бытового оборудования на двухтарифных счетчиках, недопущение накопления пени, уменьшение площади жилья и т.д.) | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | Администрации поселений | постоянно | Ежеквартально | Предотвращение накопления дебиторской задолженности |
| 7 | Личный прием граждан, имеющих задолженность за жилищно-коммунальные услуги с целью выяснения основных причин возникновения задолженности и предложения возможных вариантов ее погашения:-реструктуризация долга;-рассрочка «Каникулы»; | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | по мере поступления обращения | Ежеквартально | Предотвращение накопления дебиторской задолженности |
| 8 | Инвентаризация задолженности, выявление причин накапливания долга, с целью законной возможности списания: потеря трудоспособности, банкротство, срок исковой давности, смерть собственника помещения, тяжелая жизненная ситуация | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | Ежеквартально | Ежеквартально | Снижение задолженности на 5% |
| 9 | Мониторинг проводимой претензионно-исковой работы организациями жилищно-коммунального комплекса | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | Администрации поселений | Ежемесячно | Ежемесячно | Снижение задолженности на 5% |
| 10 | Рассылка писем руководителям муниципальных учреждений об обязательстве своевременных платежей за жилищно-коммунальные услуги. | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | Администрации поселений, Администрация МО «Ленский район» | Ежеквартально | Ежеквартально | Мониторинг снижения задолженности |
| 11 | Приостановление или ограничение предоставления отдельных услуг должникам, в соответствии с действующим законодательством | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | По мере необходимости | По мере необходимости | Меры досудебного воздействия |
| 12 | Направление уведомлений должникам о намерении подачи исковых заявлений в суд и предложением о досудебном погашении задолженности. | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | По мере необходимости | По мере необходимости | Меры досудебного воздействия |
|  | Подготовка и подача в суд исковых заявлений на выселение должников проживающих в муниципальном жилищном фонде на условиях договора социального найма жилого помещения | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | Администрации поселений, МКУ «КИО» МО «Ленский район» | постоянно | постоянно | Меры судебного воздействия |
| 13 | Проведение рейдов совместно со службой судебных приставов по адресам задолжников за ЖКУ | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | Согласно плану проведения рейдов | Ежеквартально | Меры судебного воздействия |
| 14 | Предоставлять мониторинг реализации планов мероприятий по снижению дебиторской задолженности предприятий ЖКХ (население и прочие потребители) | Предприятия жилищно-коммунального комплекса | Администрации поселений | Ежемесячно | Ежеквартально | Система отчетности |

**Начальник производственного развития И.А. Беляев**

Приложение № 3

к постановлению и.о. главы

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023г.

 №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Положение комиссии**

**по работе с дебиторской задолженностью за жилищно-коммунальные услуги на территории Ленского района**

1. Общие положения:

1.1. Районная комиссияпо работе с дебиторской задолженностью за жилищно-коммунальные услуги (далее – Комиссия) является координационным органом, осуществляющим рассмотрение и исполнение Плана мероприятий по снижению дебиторской задолженности за жилищно-коммунальные услуги;

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется действующим федеральным законодательством и законодательством Республики Саха (Якутия), а также настоящим Положением;

1.3. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами местного самоуправления муниципальных образований, предприятиями и организациями;

1.4. Ответственными за исполнение Плана мероприятий являются руководители предприятий и организаций независимо от ведомственной принадлежности, вида деятельности и форм собственности согласно персональному составу Комиссии.

2. Основные задачи и права Комиссии:

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

2.1.1. Координация и оценка выполнения Плана мероприятий по погашению задолженности за жилищно-коммунальные услуги;

2.1.2. Обеспечение согласованности действий органов местного самоуправления муниципальных образований Ленского района, организаций и предприятий при решении вопросов в области погашения задолженности за жилищно-коммунальные услуги.

2.2. Комиссия в пределах своей компетенции имеет право:

2.2.1. Запрашивать у органов местного самоуправления муниципальных образований Ленского района, организаций и предприятий необходимые информационные материалы;

2.2.2. Заслушивать на своих заседаниях представителей органов местного самоуправления муниципальных образований Ленского района, организаций и предприятий;

2.2.3. Привлекать для участия в своей работе представителей органов местного самоуправления муниципальных образований Ленского района, организаций и предприятий по согласованию с их руководителями.

2.2.4. Принимать решения о направлении сведений о должниках за жилищно-коммунальные услуги в органы, осуществляющие надзор (контроль).

3. Структура Комиссии и организация ее работы:

3.1. Состав Комиссии утверждается постановлением и.о. главы муниципального образования «Ленский район». Председателем Комиссии является глава муниципального образования «Ленский район»;

3.2. В рамках работы Комиссии могут создаваться рабочие группы с представителями органов местного самоуправления муниципальных образований Ленского района, организаций и предприятий;

3.3. Перечень рабочих групп Комиссии, их руководители, состав и порядок их работы утверждаются председателем Комиссии;

3.4. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом, принимаемым на заседании Комиссии и утверждаемым ее председателем;

3.5. Заседание Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц;

3.6. Заседание Комиссии проводит ее председатель или по его поручению его заместитель;

3.7. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов;

3.8. Члены Комиссии лично принимают участие в ее заседаниях. В случае не возможности принятия участия в заседании член Комиссии направляет своего представителя;

3.9. Решение Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. В случае неравенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии;

3.10. Решения Комиссии оформляются в виде протоколов, которые подписываются председателем Комиссии или его заместителем, председательствующим на заседании.

**Начальник управления**

**производственного развития И.А. Беляев**

Приложение № 4

к постановлению и.о. главы

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023г.

 №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Форма отчетности

 Предоставляется ежемесячно

 10 числа, следующего за отчетным

**Информация о начислениях, сборе платежей и задолженности населения и прочих потребителей**

**«01»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.**

(название организации)

**В тыс. руб.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Потребители | Задолженность за ЖКУ,  | 2023 год |
| Задолженность на начало отчетного месяца | Начислено в отчетном месяцев | Оплачено в отчетном месяце | Собираемость платежей в отчетном месяце (%) | Сумма полученная по исполнительным производствам за отчетный месяц | Сумма просроченной задолженности на отчетную дату |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **1** | **население** |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | **прочие потребители** |  |  |  |  |  |  |  |

**Директор предприятия подпись ФИО**

**Перечень рассылки**

1. Главам: МО «Город Ленск», «Поселок Витим», «Поселок Пеледуй», «Орто-Нахаринский наслег», «Ярославский наслег», «Нюйский наслег», «Толонский наслег», «Мурбайский наслег», «Салдыкельский наслег», «Беченчинский наслег», Наторинский наслег».

2. ООО «ЛПТЭС»

3. ООО «ЛПЖХ»

4. ЛУ ВФ ОАО «Теплоэнергосервис»

5. ЛУ ЗЭС АК «Якутскэнерго»

6. УПР МО «Ленский район»

7. Управление делами МО «Ленский район»

8. МКУ «Районное управление образования

9. МКУ «Районное управление культуры»

10. Финансовое управление МО «Ленский район

11. МКУ «Комитет по физической культуре и спорту»

12. ООО «Энергостройкомплекс»;

13. ООО «Теплостройкомплекс»;

14. ООО «Восточные энергетические сети»;

15. Представитель Прокуратуры Ленского района РС(Я);

16. Представитель УФССП по Ленскому району РС(Я).

17. Управление делами (Иванская Е.С.)

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |