|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Муниципальное образование**  **«ЛЕНСКИЙ РАЙОН»**  **Республики Саха**  **(Якутия)** | Описание: Описание: maxis | **Саха Өрөспүүбүлүкэтин**  **«ЛЕНСКЭЙ**  **ОРОЙУОН»**  **муниципальнай**  **тэриллиитэ** |

|  |  |
| --- | --- |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | **УУРААХ** |
| **г. Ленск** | **Ленскэй к.** |
| **от «01» \_февраля\_2024 года** **№\_\_01-03-58/4\_\_** | |
|  | |

|  |
| --- |
| **Об утверждении тарифной ставки расходов по возмещению коммунальных услуг субъектами малого предпринимательства и физическими лицам, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в МКУ «Бизнес инкубатор Ленского района»** |

В соответствии с правилами размещения субъектов малого предпринимательства в МКУ «Бизнес инкубатор Ленского района», а также во исполнение п.1 постановления главы муниципального образования «Ленский район» от 12 апреля 2021 года № 01-03-233/1 «О внесении изменений и дополнений в постановление и.о. главы муниципального образования «Ленский район» от 08.02.2017 года №01-03-37/17»,   
п о с т а н о в л я ю:

1. Установить тарифную ставку на возмещение коммунальных расходов за 1 кв.м в 2024 году, оплачиваемую субъектами малого предпринимательства и физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в размере 140,17 (сто сорок) рублей 17 коп. в месяц, согласно приложению к данному постановлению.

2. МКУ «Бизнес инкубатор Ленского района» (Герасимова Г.А.) обеспечить:

2.1. Заключение дополнительных соглашений с действующими резидентами;

2.2. Заключение договоров возмещения коммунальных услуг с вновь поступающими резидентами одновременно с заключением договоров аренды нежилых помещений.

3. Главному специалисту управления делами (Иванская Е.С.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Ленский район»

4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава** | **А.В. Черепанов** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению главы  МО «Ленский район»  от « » января 2024г.  №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Калькуляция расходов на возмещение коммунальных услуг   
резидентами МКУ «Бизнес инкубатор Ленского района» с   
с 01.01.2024 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источник расходов | Общая стоимость  в 2023 году | Обоснование | Площадь, кв.м. | Годовая стоимость услуг,за 1 кв.м.,руб. | Месячная  стоимость  услуг за 1 кв.м, руб. |
| 1 | Контракт на теплоснабжение №216/22-т от 02.02.2023 | 749 849,46 | счета 2023 | 1083,8 | 691,87 | 57,66 |
| 2 | Контракт на теплоснабжение № 73/23-т от 14.07.2023 | 769 137,02 | счета 2023 | 1083,8 | 709,67 | 59,14 |
| 3 | Контракт на водоснабжение  №216/22 от 02.02.2023 | 17 646,37 | счета 2023 | 1083,8 | 16,28 | 1,36 |
| 4 | Контракт на водоснабжение  №73/23 от 14.07.2023 | 12832,81 | счета 2023 | 1083,8 | 11,84 | 0,99 |
| 5 | Контракт на  централизованное  водоотведение №216/22-с от 02.02.2023 | 37 586,49 | счета 2023 | 1083,8 | 34,68 | 2,89 |
| 6 | Контракт на  централизованное  водоотведение №73/23-с от 14.07.2023 | 27333,65 | счета 2023 | 1083,8 | 25,22 | 2,10 |
| 7 | Контракт на электроэнергию №01100 от 26.01.2023 | 196830,8 | счета 2023 | 1083,8 | 181,61 | 15,13 |
| 8 | Контракт на услуги по обращению с ТКО 150/ЮР/2023 от 17.07.2023 | 6 556,05 | счета 2023 | 1083,8 | 6,05 | 0,50 |
| 9 | Контракт на услуги по обращению с ТКО №28/ЮР/2023 от 24.01.2023 | 5 179,30 | счета 2023 | 1083,8 | 4,78 | 0,40 |
| Итого по коммунальным услугам: | | 1 822 951,95 | Счета 2023 | 1083,8 | 1682,00 | 140,17 |

Директор Г.А. Герасимова