|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Муниципальное****образование****«Салдыкельский наслег»****Ленский район****Республики Саха** **(Якутия)****РАСПОРЯЖЕНИЕ** |  | **Саха** **Өрөспүүбүлүкэтин** **Ленскэй Оройуона****«Сылгы-күөл нэhииэк »****Муниципальнай** **тэриллии** **ДЬАhAЛ** |
| от «23» августа 2024 г. |  № 24 |

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, Здание блочно-модульной котельной,**

**назначение: нежилое, 1- этажный, общая площадь**

**47,7 кв.м. инв.№ 98227836/лн2/008333/Б, лит. Б**

В соответствии со статьями 447, 448 и главой 34 Гражданского кодекса Российской федерации, ст. 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.23 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в целях повышения эффективности использования государственного имущества:

1. Организовать торги в виде аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды недвижимого имущества: - здания блочно-модульной котельной, назначение: нежилое, 1- этажный, общая площадь 47,7 кв.м. инв.№ 98227836/лн2/008333/Б, лит. Б - адрес – Республика Саха (Якутия) Ленский район, с. Мурья ул. Углестроителей, д. 10- целевое назначение аренды –котельная для эксплуатации и обслуживания

2. Утвердить информационное извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды государственного имущества, (Приложение 1).

3. Утвердить аукционную документацию (Приложение 2).

4. Установить начальную (минимальную) цену договора аренды мунициапльного недвижимого имущества на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования (аренды), подготовленного в соответствии с отчетом об оценке ООО «Аартык Консталтинг» от 12.08.2024 № 24-16955.

5. Обеспечить размещение информационного сообщения о проведении аукциона на право заключения договоров аренды на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов определенном Правительством Российской Федерации: <http://www.torgi.gov.ru>, а также на официальном сайте организатора аукциона: РТС-Тендер до 24 августа 2024 года.

7. Создать комиссию по организации и проведению торгов в составе:

Председатель комиссии: Сергеев Сергей Иванович- глава наслега

Заместитель председателя комиссии: Антонова Анна Валерьевна – зам.главы

Член комиссии: Пенькова Евгения Николаевна – главный специалист

Член комиссии: Саврасевич Вероника Егоровна – депутат НСД

Секретарь комиссии: Демьяненко Раиса Викторовна – ведущий специалист

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **Глава** |  | **С.И.Сергеев** |