



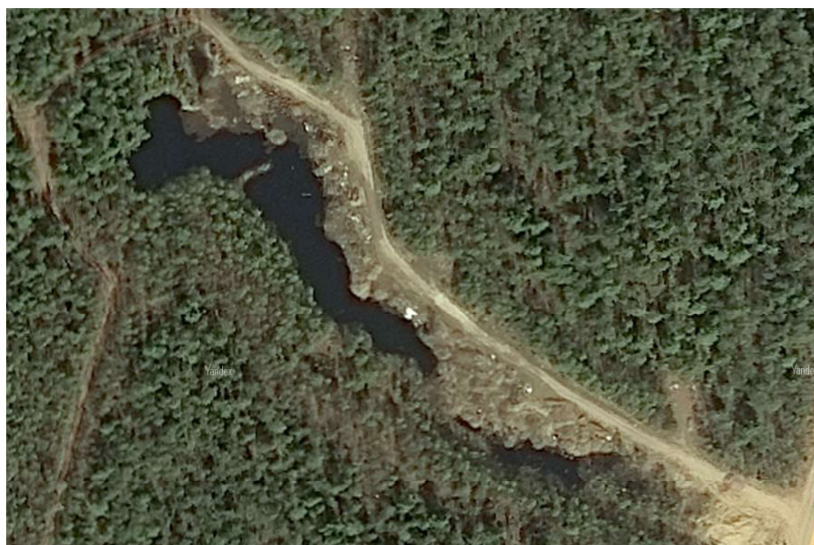
Свидетельство «Союз проектных организаций «ПроЭк»» СРО-П-185-16052013

Регистрационный номер в реестре членов: 636

Дата регистрации в реестре членов: 10.11.2017г.

**ЗАКАЗЧИК: МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ,  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ  
САХА (ЯКУТИЯ)**

**Рекультивация нарушенных земель на 13 км автодороги Ленск-Мирный  
в Ленском районе Республики Саха (Якутия)**



**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 12.2 Сводный сметный расчет**

**67-2023-П-СМ-2**

**Санкт-Петербург 2023**



**Северо-Западная  
Инжиниринговая  
Компания**

<https://szik.pro>

[info@szik.pro](mailto:info@szik.pro)

тел. +7 (812) 611-08-48

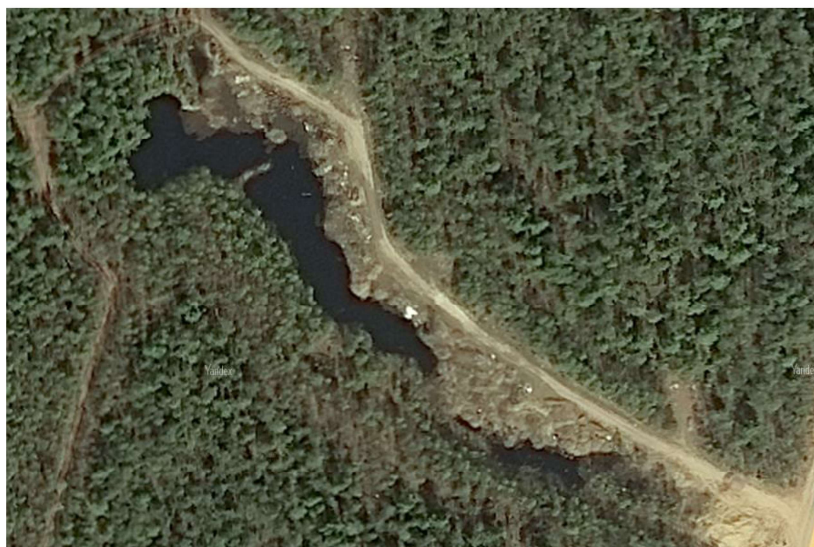
Свидетельство «Союз проектных организаций «ПроЭк»» СРО-П-185-16052013

Регистрационный номер в реестре членов: 636

Дата регистрации в реестре членов: 10.11.2017г.

**ЗАКАЗЧИК: МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ,  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ  
САХА (ЯКУТИЯ)**

**Рекультивация нарушенных земель на 13 км автодороги Ленск-Мирный  
в Ленском районе Республики Саха (Якутия)**



**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 12.2 Сводный сметный расчет**

**67-2023-П-СМ-2**

**Генеральный директор**

**Вишневский С.В.**

**Главный инженер проекта**

**Металиди Е.П.**



**Санкт-Петербург 2023**

## СОСТАВ ПРОЕКТА


Наименование объекта Рекультивация нарушенных земель на 13 км автодороги Ленск-Мирный в Ленском районе Республики Саха (Якутия)

Стадия проектирования Проектная документация

Номер договора № ГК 0816500000623014596 от 01.09.2023

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечания
<b>Раздел 1. Пояснительная записка</b>			
Том 1.1	67-2023-П-ПЗ-1.1	Общая пояснительная записка.	
Том 1.2	67-2023-П-ПЗ-1.2	Исходно-разрешительная документация.	
Том 1.3	67-2023-П-ПЗ-1.3	Состав проекта	
<b>Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка</b>			
Том 2.1	67-2023-П -ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	
<b>Раздел 7. Проект организации строительства</b>			
Том 7	67-2023-П-ПОС	Проект организации строительства	
<b>Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды</b>			
Том 8.1	67-2023-П-ООС	Мероприятия по охране окружающей среды	
Том 8.2	67-2023-П-ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду	
<b>Раздел 12. Смета на строительство</b>			
Том 12.1	67-2023-П-СМ-1	Пояснительная записка	
Том 12.2	67-2023-П-СМ-2	Сводный сметный расчет	
Том 12.3	67-2023-П-СМ-3	Объектные и локальные сметные расчеты	
Том 12.4	67-2023-П-СМ-4	Ведомость объемов работ	
Том 12.5	67-2023-П-СМ-5	Обосновывающие документы	
<b>Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами</b>			
Том 13.1	67-2023-П-ЭОР	"Эколого-экономическое обоснование рекультивации земель, консервации земель".	
Том 13.2	67-2023-П-СОП	"Содержание, объемы и график работ по рекультивации земель, консервации земель"	

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

<b>67-2023-П-СП</b>					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал		Андреева М.А.		<i>[Подпись]</i>	10.23
Проверил		Металиди Е.П.		<i>[Подпись]</i>	10.23
ГИП		Металиди Е.П.		<i>[Подпись]</i>	10.23
Н. Контр.		Андреева М.А.		<i>[Подпись]</i>	10.23
Пояснительная записка					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	1		
				 Северо-Западная Инжиниринговая Компания	

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, техническими регламентами, в том числе устанавливающим требованиям по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных, взрывопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта



Е.П.Металиди

						67-2023-П-СП	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата		2

Заказчик Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия)  
(наименование организации)

"Утвержден" "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2024г

Сводный сметный расчет сметной стоимостью 265 064,92 тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

### СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА № 1

Рекультивация нарушенных земель на 13 км автодороги Ленск-Мирный в Ленском районе Республики Саха (Якутия)

(наименование стройки)

Составлен в текущем уровне цен 07.09.2024

№ п/п	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			Строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта</b>							
1	ОС	Объектная смета 1	154 454,05	1 129,76		22 304,39	177 888,20
	<b>Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта"</b>		<b>154 454,05</b>	<b>1 129,76</b>		<b>22 304,39</b>	<b>177 888,20</b>
<b>Глава 7. Благоустройство и озеленение территории</b>							
	<b>Итого по Главам 1-7</b>		<b>154 454,05</b>	<b>1 129,76</b>		<b>22 304,39</b>	<b>177 888,20</b>
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>							
2	Приказ от 19.06.2020 № 332/пр прил.2 п.3.1	Временные здания и сооружения п. 5.3.4 Прочие объекты - 3,2%	4 942,53	36,15			4 978,68
			3,2% от 154454050	3,2% от 1129760			
3	Приказ №325/пр от 25.05.2021, прил. №1п. 87	Производство работ в зимнее время - 13,7%	21 837,33	159,73			21 997,06
			13,7% от (154454050+4942530)	13,7% от (1129760+36150)			
4	Приказ №325/пр от 25.05.2021, табл. №2	Снегоборьба 0,6%	926,72	6,78			933,50
			0,6% от 154454050	0,6% от 1129760			
	<b>Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"</b>		<b>27 706,58</b>	<b>202,66</b>			<b>27 909,24</b>
	<b>Итого по Главам 1-8</b>		<b>182 160,63</b>	<b>1 332,42</b>		<b>22 304,39</b>	<b>205 797,44</b>

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
5	ГК 081650000623014596 от 01.09.2023	Разработка проектно-сметной документации				15 560,00	15 560,00
6	Объект-аналог	Стоимость работ по анализу почвы.				248,67	248,67
<b>Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"</b>						<b>15 808,67</b>	<b>15 808,67</b>
<b>Итого по Главам 1-9</b>			<b>182 160,63</b>	<b>1 332,42</b>		<b>38 113,06</b>	<b>221 606,11</b>
<b>Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль</b>							
7	Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 N 421/ПР, Редакция от 30.01.2024, п.173	Авторский надзор				443,21	443,21
						221606110*0,2%	
8	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010 г. N 468	Проведение строительного контроля при строительстве				1 422,71	1 422,71
						(182160630+1332420+38113060)*0,00642	
9	Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179	Непредвиденные затраты для уникальных, особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, предусмотренных статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации - 2%	3 643,21	26,65		762,26	4 432,12
			2% от 182160630	2% от 1332420		2% от 38113060	
<b>Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"</b>			<b>3 643,21</b>	<b>26,65</b>		<b>2 628,18</b>	<b>6 298,04</b>
<b>Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы</b>							
<b>Итого по Главам 1-12</b>			<b>185 803,84</b>	<b>1 359,07</b>		<b>40 741,24</b>	<b>227 904,15</b>
<b>Непредвиденные затраты</b>							
<b>Итого с учетом "Непредвиденные затраты"</b>			<b>185 803,84</b>	<b>1 359,07</b>		<b>40 741,24</b>	<b>227 904,15</b>
<b>Налоги и обязательные платежи</b>							
10	Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 N 421/ПР, Редакция от 30.01.2024	НДС 20%	37 160,77				37 160,77
			20% от 185803840-0-0				
<b>Итого "Налоги и обязательные платежи"</b>			<b>37 160,77</b>				<b>37 160,77</b>
<b>Итого по сводному расчету</b>			<b>222 964,61</b>	<b>1 359,07</b>		<b>40 741,24</b>	<b>265 064,92</b>
<i>в том числе:</i>							
		ОТ					9 428,74
		ЭМ					29 216,23
		ОТм					10 170,08
		М					86 456,28
		Перевозка					11 646,51
		НР					20 281,95

1	2	3	4	5	6	7	8
		СП					10 688,39
		прочие затраты					40 741,24

Руководитель проектной организации \_\_\_\_\_ (Вишне夫斯基 С.В.)  
*[подпись (инициалы, фамилия)]*

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_ (Лисовская Е.М.)  
*[подпись (инициалы, фамилия)]*

Начальник Проектно-сметный \_\_\_\_\_ (Лисовская Е.М.)  
*[подпись (инициалы, фамилия)]*

Заказчик \_\_\_\_\_ ()  
*[должность, подпись (инициалы, фамилия)]*

Составил \_\_\_\_\_ (ЩербакOVA О.В.)  
 Начальник ОЦиСН  
*[должность, подпись (инициалы, фамилия)]*

Проверил \_\_\_\_\_ (Лисовская Е.М.)  
 ГИП  
*[должность, подпись (инициалы, фамилия)]*

**РАСЧЕТ № СРСС №1**  
**Определение норматива расходов заказчика на осуществление строительного контроля**

Рекультивация нарушенных земель на 13 км автодороги Ленск-Мирный в Ленском районе Республики Саха (Якутия)  
*(наименование объекта капитального строительства)*

№ пп	Наименование объекта капитального строительства	Сметная стоимость строительства по итогам глав 1-12 ССР (графы 4, 5 и 7) (за исключением расходов на приобретение земельных участков), тыс.руб.			Сметная стоимость оборудования по итогам глав 1-12 ССР (графа 6), тыс.руб.			Сметная стоимость строительства по итогам глав 1-12 ССР (графы 4, 5, 6 и 7) (за исключением расходов на приобретение земельных участков) в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000		Норматив затрат на осуществление строительного контроля***, %
		в текущем уровне цен по состоянию на 3 кв. 2024	Индекс*	в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000	в текущем уровне цен по состоянию на II кв. 2023	Индекс**	в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000	тыс.руб.	млн.руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Рекультивация нарушенных земель на 13 км автодороги Ленск-Мирный в Ленском районе Республики Саха (Якутия)	198 989 310,00	15,11	13 169 378,56	0,00	1	0,00	13 169 378,56	13 169,38	<b>0,006</b>

\* Индекс, рассчитываемый к сметной стоимости строительно-монтажных работ в целом по объекту строительства, по виду объекта "Объекты непромышленного назначения" на 3 квартал 2024 г. Республика САХА (Якутия) согласно письму Минстроя России от 24.08.2024 № 49013-ИФ/09: 15,11

\*\* Индекс, рассчитываемый к сметной стоимости оборудования

1

\*\*\* в соответствии с приложением к Положению о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468.

Составил: \_\_\_\_\_  
*(должность)*

\_\_\_\_\_  
*(подпись)*

\_\_\_\_\_  
*(расшифровка подписи)*

Проверил: \_\_\_\_\_  
*(должность)*

\_\_\_\_\_  
*(подпись)*

\_\_\_\_\_  
*(расшифровка подписи)*