|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальный район**  **«ЛЕНСКИЙ РАЙОН»**  **Республики Саха**  **(Якутия)** | Описание: Описание: maxis | | **Саха Өрөспүүбүлүкэтин**  **«ЛЕНСКЭЙ ОРОЙУОНА»**  **муниципальнай**  **оройуона** | |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | **УУРААХ** | | |
| **г. Ленск** | | **Ленскэй к.** | | |
| **о «12» \_\_августа\_\_\_2025 года № \_\_01-03-635/5\_\_\_\_** | | | | |
| |  | | --- | | **О внесении изменений в постановление главы**  **от 31 марта 2025 года №01-03-272/5** |  С целью приведения в соответствие Порядка осуществления деятельности муниципального казенного учреждения «Бизнес инкубатор» муниципального района «Ленский район» Республики Саха (Якутия),п о с т а н о в л я ю:  1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению главы муниципального района «Ленский район» от 31 марта 2025 года №01-03-272/5 «Об утверждении порядка осуществления деятельности муниципального казенного учреждения «Бизнес инкубатор» муниципального района «Ленский район» Республики Саха (Якутия):   1.1. Слова пункта 3.5. «Размер арендной платы определяется по результатам конкурса, исходя из цены, предложенной победителем торгов в ходе торгов, в соответствии с установленным льготными ставками следующим образом:  - в первый год аренды - 10% от цены, предложенной победителем конкурса (но не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота);  - во второй год аренды - 20% от цены, предложенной победителем конкурса (но не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота);  - в третий год аренды - 30% от цены, предложенной победителем конкурса (но не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота)» заменить на «Начальный (минимальный) размер арендной платы по договору аренды определяется с учетом понижающих льготных ставок в следующем порядке:  - в первый год аренды - 10% от рыночной стоимости арендной платы;  - во второй год аренды - 20% от рыночной стоимости арендной платы;  - в третий год аренды - 30% от рыночной стоимости арендной платы.  Размер арендной платы определяется по результатам конкурса, исходя из цены, предложенной победителем торгов, но не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и увеличивается по годам пропорционально следующим коэффициентам:  - в первый год аренды – на 16,67% от предложенной цены;  - во второй год аренды – на 33,33% от предложенной цены;  - в третий год аренды – на 50% от предложенной цены.  Общий размер арендной платы по итогу применения коэффициентов составляет - 100% от предложенной цены».   1. Главному специалисту управления делами (Иванская Е.С.) опубликовать данное постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального района «Ленский район». 2. Контроль исполнения данного постановления оставляю за собой.  |  |  | | --- | --- | | **И.о. главы** | **С.В. Спиридонов** | | | | |