|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Муниципальный район****«ЛЕНСКИЙ РАЙОН»****Республики Саха** **(Якутия)** | Описание: Описание: maxis |  **Саха Өрөспүүбүлүкэтин****«ЛЕНСКЭЙ ОРОЙУОНА»** **муниципальнай****оройуона** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |  **УУРААХ** |
| **г. Ленск** |  **Ленскэй к.** |
| **о «12» \_\_августа\_\_\_2025 года № \_\_01-03-635/5\_\_\_\_** |
|

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в постановление главы** **от 31 марта 2025 года №01-03-272/5** |

С целью приведения в соответствие Порядка осуществления деятельности муниципального казенного учреждения «Бизнес инкубатор» муниципального района «Ленский район» Республики Саха (Якутия), п о с т а н о в л я ю: 1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению главы муниципального района «Ленский район» от 31 марта 2025 года №01-03-272/5 «Об утверждении порядка осуществления деятельности муниципального казенного учреждения «Бизнес инкубатор» муниципального района «Ленский район» Республики Саха (Якутия):

 1.1. Слова пункта 3.5. «Размер арендной платы определяется по результатам конкурса, исходя из цены, предложенной победителем торгов в ходе торгов, в соответствии с установленным льготными ставками следующим образом:- в первый год аренды - 10% от цены, предложенной победителем конкурса (но не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота);- во второй год аренды - 20% от цены, предложенной победителем конкурса (но не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота);- в третий год аренды - 30% от цены, предложенной победителем конкурса (но не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота)» заменить на «Начальный (минимальный) размер арендной платы по договору аренды определяется с учетом понижающих льготных ставок в следующем порядке:- в первый год аренды - 10% от рыночной стоимости арендной платы;- во второй год аренды - 20% от рыночной стоимости арендной платы;- в третий год аренды - 30% от рыночной стоимости арендной платы.Размер арендной платы определяется по результатам конкурса, исходя из цены, предложенной победителем торгов, но не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и увеличивается по годам пропорционально следующим коэффициентам: - в первый год аренды – на 16,67% от предложенной цены;- во второй год аренды – на 33,33% от предложенной цены;- в третий год аренды – на 50% от предложенной цены.Общий размер арендной платы по итогу применения коэффициентов составляет - 100% от предложенной цены».1. Главному специалисту управления делами (Иванская Е.С.) опубликовать данное постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального района «Ленский район».
2. Контроль исполнения данного постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| **И.о. главы** |  **С.В. Спиридонов** |

 |