



Акционерное общество
«Сахатранснефтегаз»
Управление
газораспределительных сетей
(УГРС АО «СТНГ»)

ул. Петра Алексеева, 64, г. Якутск,
Республика Саха (Якутия), 677005,
ОКПО 15280028, ОГРН 1031402073097,
ИНН 1435142972, КПП 143545002,
т/ф.: (4112) 46-00-07
e-mail: ugrs@aostng.ru,
сайт: www.aostng.ru

Главе
МО «Ленский район» РС(Я)
А.В. Черепанову

306/28 № 03.10.2024

№ _____

«Письмо об информировании населения»

Уважаемый Александр Вячеславович!

Согласно п. 5 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению утв. постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 (далее – Правил № 410) обязательным условием безопасного использования внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования является надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов и домовладений.

Информация о проведении работ по проверке технического состояния, очистке и ремонту дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов должна размещаться на официальных сайтах лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, а при непосредственном способе управления многоквартирным домом - на информационных стендах в местах общего пользования в многоквартирном доме лицом, определенным решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выступающим от их имени при заключении и выполнении условий договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме и договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме.

Лица, указанные в абзаце втором настоящего пункта, обязаны в течение 10 дней представлять информацию о проведении работ по проверке технического состояния, очистке и ремонту дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов по запросу исполнителя в лице АО «Сахатранснефтегаз», исполнительного органа субъекта Российской Федерации, уполномоченного на осуществление регионального государственного жилищного контроля (надзора), или органа местного самоуправления, уполномоченного на осуществление муниципального жилищного контроля (далее - органы жилищного надзора (контроля)) (абз. 2-3 п. 5 Правил № 410).

Надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов обеспечивается:

- в многоквартирных домах путем проверки состояния и функционирования **дымовых и вентиляционных каналов**, при необходимости их очистки и (или) ремонта **лицами, ответственными за содержание общего имущества в многоквартирном доме**, либо путем заключения договора об их проверке, а также при необходимости об очистке и (или) о ремонте с организацией, осуществляющей указанные работы (пп. «А» п. 11 Правил № 410).

- в жилом доме (домовладении) путем проверки состояния и функционирования **дымовых и вентиляционных каналов**, при необходимости их очистки и (или) ремонта организацией, осуществляющей указанные работы по договору с **собственником жилого дома** (домовладения) (пп. «Б» п. 11 Правил № 410).

В процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов проводится периодическая **проверка - не реже 3 раз в год** (в период с августа по сентябрь, с декабря по февраль, с апреля по июнь), при этом очередная проверка дымовых и вентиляционных каналов должна быть проведена не ранее чем в третьем месяце и не позднее чем в четвертом месяце после месяца проведения предыдущей проверки с обязательным уведомлением организацией, указанной в пункте 11 Правил № 410, специализированной организации и заказчика либо его уполномоченных представителей (пп. «В» п. 12 Правил № 410).

Дополнительно сообщаем, **надлежащее содержание** дымовых и вентиляционных каналов, **является обязательным условием безопасного использования** внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, отсутствие которого создает угрозу безопасности дома, граждан, так как возникновение аварийной ситуации в системе газоснабжения дома может повлечь за собой человеческие жертвы, причинить ущерб здоровью людей.

На основании вышеизложенного, просим Вас **информировать население** о необходимости **надлежащего содержания дымовых и вентиляционных каналов** путем обеспечения проведения **проверки их состояния и функционирования** в соответствии с абзацем 4 настоящего письма.

Начальник Ленского ЭГУ
УГРС АО «Сахатранснефтегаз»

Н.И. Майоров